

# MANZANA 209

---





IDENTIFICACION

Patio , S/N.

escala 1/2000

POLIGONO

MANZANA

PARCELA

0005

M0209

P0309

REGIMEN URBANISTICO

Fuera Ordenacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

3

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

13

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

1A

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

2A

2P

A

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

3A

3P

H

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

156,20

4A

4P

F

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

5A

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

6A

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

7A

7P

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 Nº de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

Unidad de ejecución 13.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

Nueva rasante.

11P

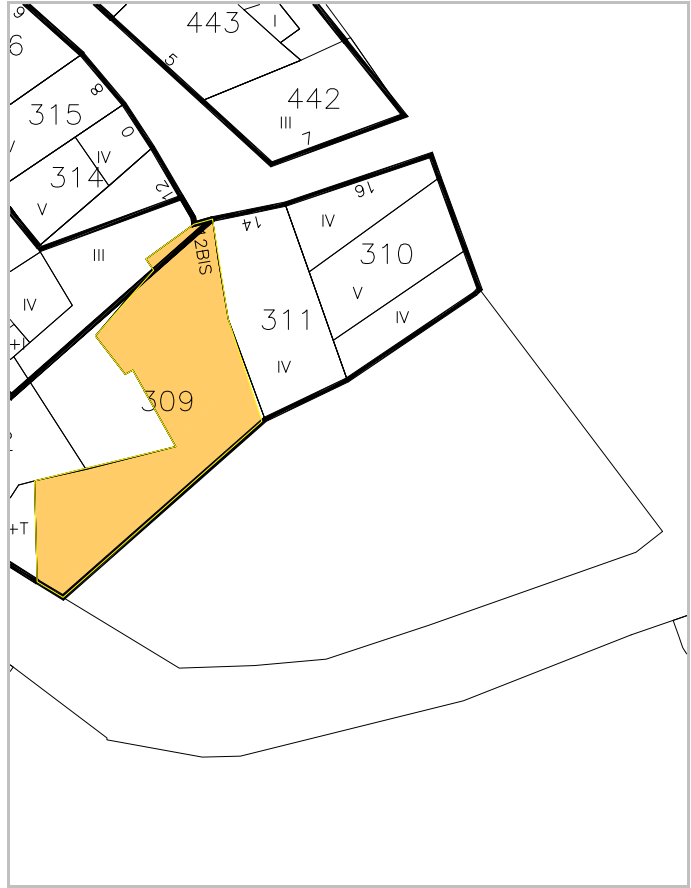
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Patio , 16.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0209

PARCELA

P0310

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

3

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

B3D

1A

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

10,20

2A

2P

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

11,00

3A

3P

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

111,84

4A

4P

A

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

111,84

5A

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

498,15

6A

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

0

7A

7P

H

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 Nº de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

Se inunda a 0,97 m.

LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Patio , 14.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0209

PARCELA

P0311

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

3

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

82/83

1A

1P

V

1 Demolicion Total

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

H

7 Reforma Patio de Parcela

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

10 N° de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

4N Mejorar fachada a huerto.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

Se inunda a 0,86 m.

11P

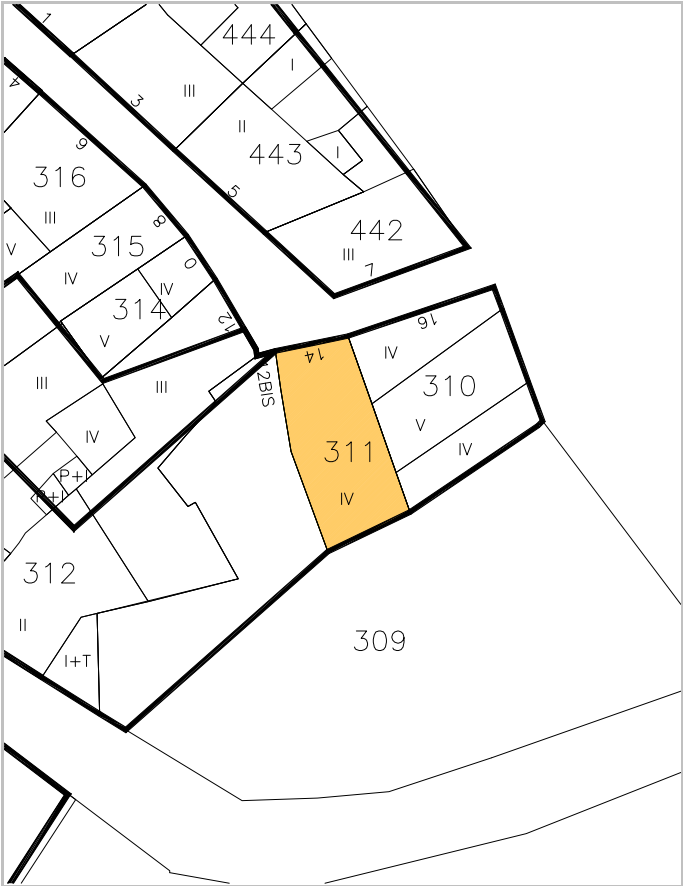
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Patio , 12.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0209

PARCELA

P0312

REGIMEN URBANISTICO

Fuera Ordenacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

3

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

13

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

B2T

1A

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

6,50

2A

2P

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

14,00

3A

3P

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

326,25

4A

4P

A

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

303,12

5A

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

810,30

6A

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

23,13

7A

7P

H

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 Nº de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

Unidad de ejecución 13.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

Se inunda a 0,65 m.

11P

Esta ficha ha sido objeto de la alegación nº 38, 77, 78

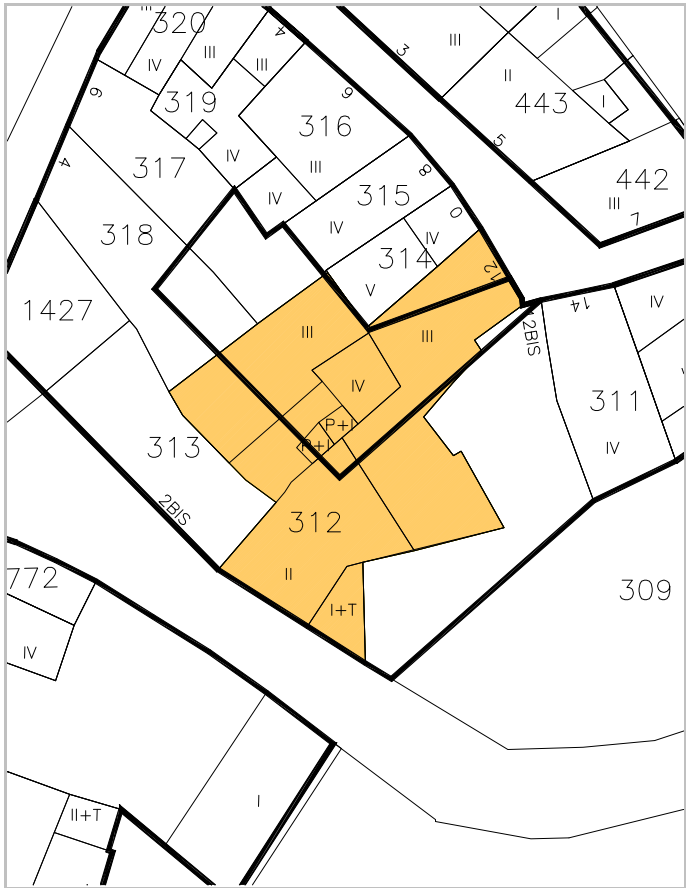
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Patio , 2. BIS

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0209

PARCELA

P0313

REGIMEN URBANISTICO

Fuera Ordenacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

3

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

13

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O  
U

1 Nº de Plantas

2 Frente de Edificación

3 Fondo de Edificación

4 Superficie Parcela

5 Superficie Ocupada

6 Superficie Edificada

7 Espacio libre privado

8 Uso Plantas Bajas

9 Uso Mayoritario PSuperiores

10 Nº de Viviendas

1A

2A

3A

4A

5A

6A

7A

8A

9A

10A

1P

2P

3P

4P

5P

6P

7P

8P

9P

10P

V  
A  
H  
F

1 Demolicion Total

2 Demolicion Parcial

3 Otras

4 Ref. Fachadas

5 Ref. Cubiertas

6 Otras

7 Reforma Patio de Parcela

8 Otras

9 Cambio de USO en PBaja

10 " en PSuperiores

1N

2N

3N

4N

5N

6N

7N

8N

9N

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

Unidad de ejecución 13.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

Esta ficha ha sido objeto de la alegación nº 76

11P

LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Patio , 10.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0209

PARCELA

P0314

REGIMEN URBANISTICO

Fuera Ordenacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

3

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

13

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

B3T

1A

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

3,30

2A

2P

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

10,00

3A

3P

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

40,44

4A

4P

A

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

40,44

5A

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

188,02

6A

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

0

7A

7P

H

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 Nº de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

Unidad de ejecución 13.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

Se inunda a 0,65 m.

11P

Esta ficha ha sido objeto de la alegación nº 79

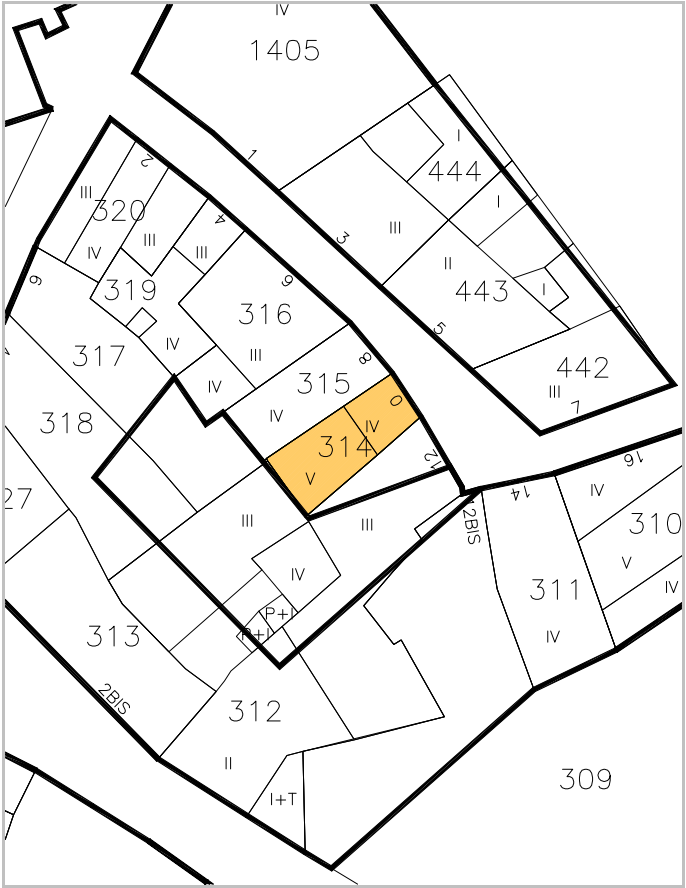
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Patio , 8.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0209

PARCELA

P0315

REGIMEN URBANISTICO

Fuera Ordenacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

3

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

13

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

B3

1A

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

4,20

2A

2P

A

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

10,00

3A

3P

H

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

43,32

4A

4P

F

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

43,32

5A

5P

A

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

173,28

6A

6P

H

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

0

7A

7P

F

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

H

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 Nº de Viviendas

10A

10P

F

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

Unidad de ejecución 13.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

Se inunda a 0,35 m.

11P

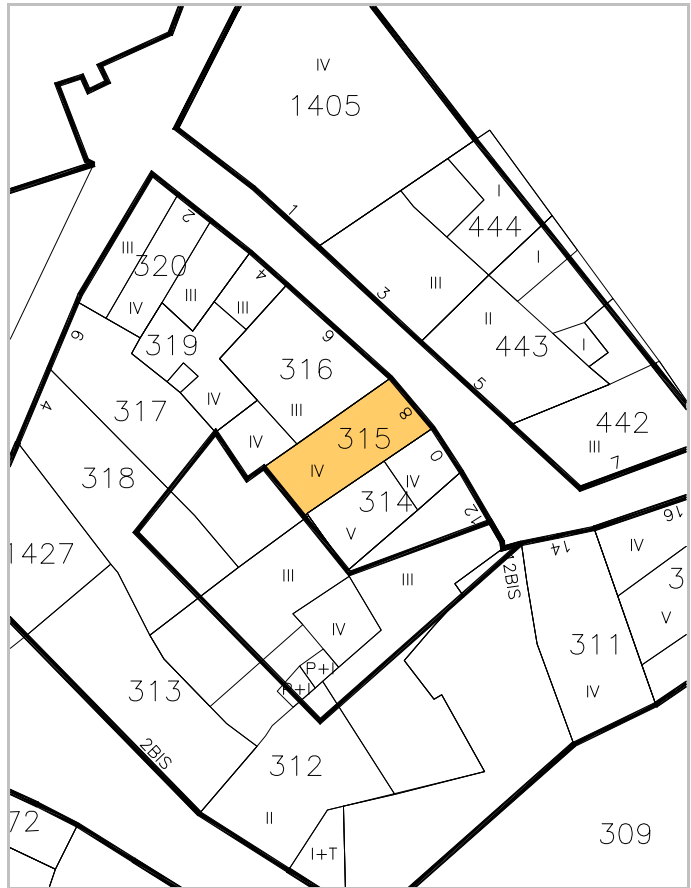
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





escala 1/2000



IDENTIFICACION

Patio , 6.

POLIGONO

0005

MANZANA

M0209

PARCELA

P0316

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion\_Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

3

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

B2T

1A

B2T

1P

2 Frente de Edificación

9,50

2A

9,50

2P

3 Fondo de Edificación

10,50

3A

10,50

3P

4 Superficie Parcela

73,72

4A

73,72

4P

5 Superficie Ocupada

73,72

5A

73,72

5P

6 Superficie Edificada

235,50

6A

235,50

6P

7 Espacio libre privado

0

7A

0

7P

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

10 N° de Viviendas

10A

10P

V

1 Demolicion Total

A

4 Ref. Fachadas

H

7 Reforma Patio de Parcela

F

9 Cambio de USO en PBaja

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

3N En Renovación, nueva rasante. No pierde planta baja con la nueva rasante.

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

Se inunda a 0,30 m.

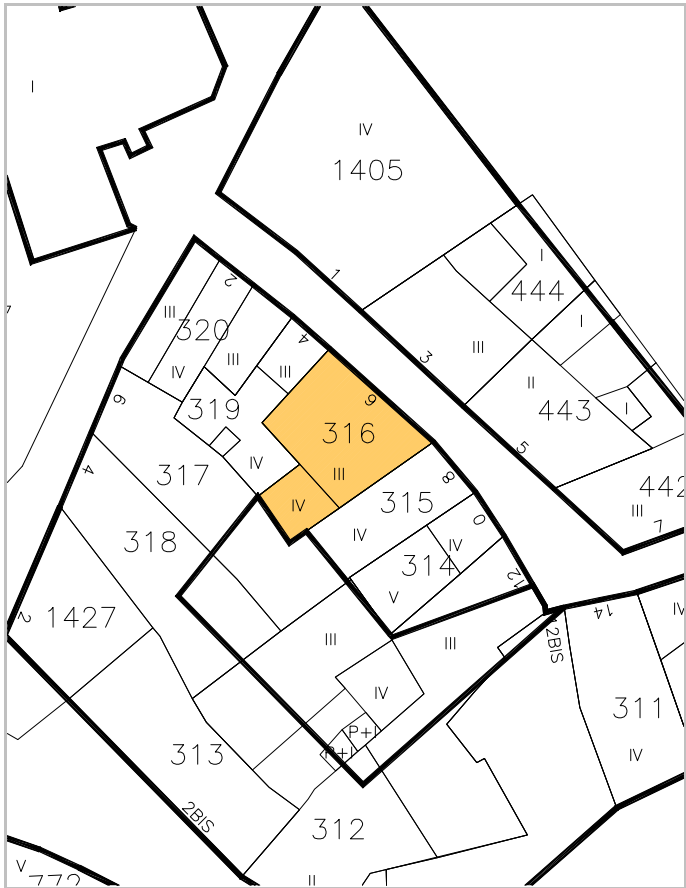
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Fosal, 6.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0209

PARCELA

P0317

REGIMEN URBANISTICO

Fuera Ordenacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

2

3

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

13

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

1A

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

2A

2P

A

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

3A

3P

H

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

97,75

4A

4P

F

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

5A

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

6A

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

97,75

7A

7P

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 Nº de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

Unidad de ejecución 13.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

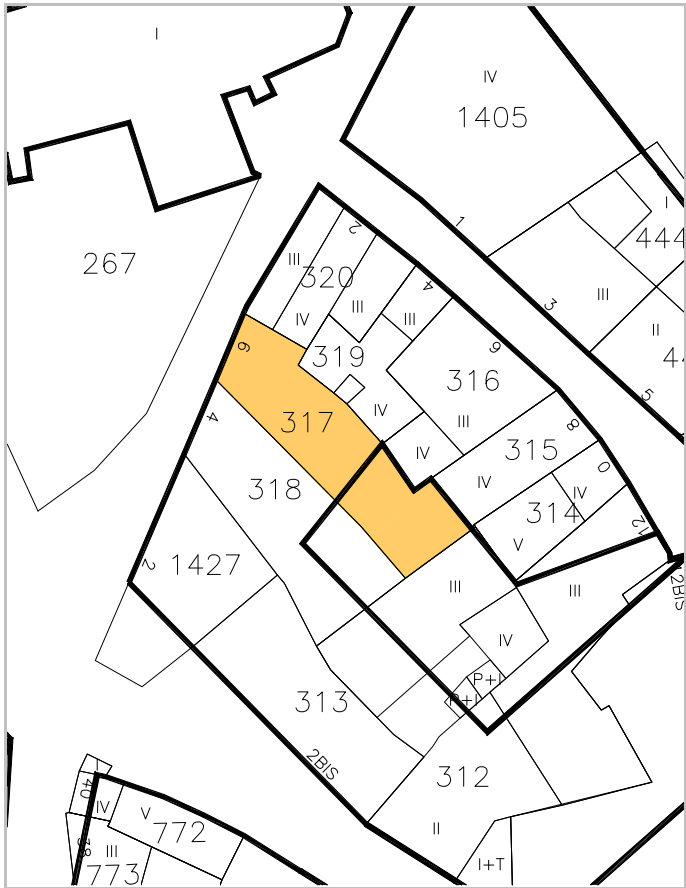
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Fosal, 4.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0209

PARCELA

P0318

REGIMEN URBANISTICO

Fuera Ordenacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

2

3

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

13

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

1 Nº de Plantas

2 Frente de Edificación

3 Fondo de Edificación

4 Superficie Parcela

5 Superficie Ocupada

6 Superficie Edificada

7 Espacio libre privado

8 Uso Plantas Bajas

9 Uso Mayoritario PSuperiores

10 Nº de Viviendas

99,39

99,39

1A

2A

3A

4A

5A

6A

7A

8A

9A

10A

1P

2P

3P

4P

5P

6P

7P

8P

9P

10P

ACTUACIONES

NECESARIAS.

V

1 Demolicion Total

2 Demolicion Parcial

3 Otras

A

4 Ref. Fachadas

5 Ref. Cubiertas

6 Otras

H

7 Reforma Patio de Parcela

8 Otras

F

9 Cambio de USO en PBaja

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

Unidad de ejecución 13.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Patio , 4.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0209

PARCELA

P0319

REGIMEN URBANISTICO

Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

2

3

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

B2T

1A

B2T

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

3,00

2A

3,00

2P

A

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

10,00

3A

10,00

3P

H

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

48,74

4A

48,74

4P

F

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

48,74

5A

48,74

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

174,84

6A

146,22

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

1,98

7A

0

7P

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 Nº de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

Inundación mínima.  
El cambio de rasante quizás apenas le afecte, puede asumirlo su planta baja.  
Toma luz de su luna.

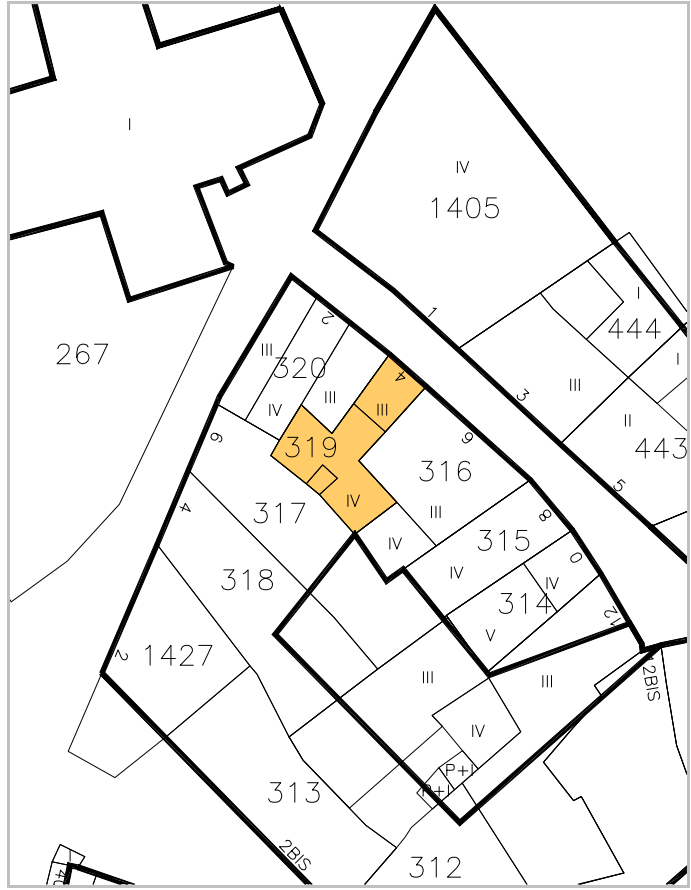
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





escala 1/2000

POLIGONO

MANZANA

PARCELA

IDENTIFICACION

Patio , 2.

0005

M0209

P0320

REGIMEN URBANISTICO

CATALOGACION

DESARROLLO

DESARROLLO.GESTION

Conservacion

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

ZIP

Plan Etp.

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

1 Nº de Plantas

B2D

1A

1P

2 Frente de Edificación

9,80

2A

2P

3 Fondo de Edificación

8,00

3A

3P

4 Superficie Parcela

65,70

4A

4P

5 Superficie Ocupada

65,70

5A

5P

6 Superficie Edificada

222,05

6A

6P

7 Espacio libre privado

0

7A

7P

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

10 Nº de Viviendas

10A

10P

1 Demolicion Total

2 Demolicion Parcial

3 Otras

4 Ref. Fachadas

5 Ref. Cubiertas

6 Otras

7 Reforma Patio de Parcela

8 Otras

9 Cambio de USO en PBaja

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

4N Tratamiento fachada  
5N Mejorar alero y canalón.

NOTAS A LAS CONDICIONES

11P

LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION



IDENTIFICACION

Fosal, 2.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0209

PARCELA

P1427

REGIMEN URBANISTICO

Fuera Ordenacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

2

Arqueo.

3

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

13

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

1A

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

2A

2P

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

3A

3P

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

85,21

4A

4P

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

5A

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

6A

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

85,21

7A

7P

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 N° de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

Unidad de ejecución 13.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION

